

FICHA TÉCNICA DE EVALUACIÓN DE CAMPO
Centro Educativo Público a ser atendido por la modalidad OPF

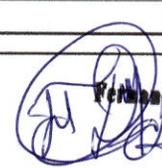
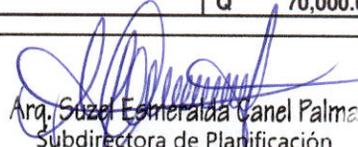
ASPECTOS GENERALES:					
DEPARTAMENTO:	QUETZALTENANGO		MUNICIPIO:	SAN MATEO	
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:	ESCUELA OFICIAL RURAL MIXTA ALDEA SAN JOSE PACHIMACHO		DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:	ALDEA SAN JOSE PACHIMACHO	
CÓDIGO DEL ESTABLECIMIENTO:	09-10-0002-43		MATRÍCULA:		
JORNADAS	M	V	DIRECTOR (NOMBRE):	GLORIA CATALINA ELIAS PEREZ DE YAC	Tel: 4760 - 6643
			ELABORÓ: ARQ. FERNANDO DAVID DE LEÓN MANRIQUE	FECHA: 11/04/2024	

MÓDULO No.: 1

PROPUESTA DE SOLUCIÓN

EN EL EXTERIOR DE LA ESCUELA, SE HA IDENTIFICADO QUE EL MURO PERIMETRAL ESTÁ EN RIESGO DEBIDO AL EMPUJE GENERADO POR LA TIERRA DEL VECINO, LO QUE HA CAUSADO UN DESPLOME PARCIAL. POR TANTO, SE PLANTEA REALIZAR UN REMOZAMIENTO EN EL MURO PERIMETRAL PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD Y SEGURIDAD. ADEMÁS, SE LLEVARÁ A CABO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN NUEVO PORTÓN, DADO QUE EL EXISTENTE ESTÁ DAÑADO POR ÓXIDO Y SUS SUJETADORES SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO. ASIMISMO, SE HA DETECTADO QUE LA PILA DE AGUA ESTÁ DAÑADA, LO QUE PROVOCA FUGAS. SE CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN NUEVO DEPÓSITO DE AGUA, YA QUE ACTUALMENTE LA ESCUELA CARECE DE UN SISTEMA ADECUADO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. PARA MEJORAR LA ESTÉTICA Y CONSERVACIÓN DE LOS EXTERIORES DE LA ESCUELA, SE APLICARÁ PINTURA PARA RESTAURAR LAS SUPERFICIES AFECTADAS. EN EL MÓDULO DE BAÑOS EL MURO QUE DIVIDE EL ÁREA DE NIÑOS Y NIÑAS SE ENCUENTRA BAJO DE PLANTEA REMOSAMIENTO EN EL AUMENTANDO LA ALTURA DE ESTE PARA GENERAR MAYOR PRIVACIDAD Y SEGURIDAD. EN COCINA SE REALIZARA EL REMOZAMIENTO EN CHIMENEA YA QUE PRESENTA DAÑOS AL HACER USO DE ELLA

DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DE TRABAJOS					
CÓDIGO	REGLONES DE TRABAJO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL
EXTERIOR					
4.6	Suministro e instalación de portón de metal (3.40M * 2.60M)	1	UNIDAD	Q14,000.00	Q14,000.00 ✓
21.5	Remozamiento de muro	26.25	M ²	Q750.00	Q19,687.50 ✓
3.3	Impermeabilización de muro (impermeabilizante a 5 años, 2 manos)	26.25	M ²	Q150.00	Q3,937.50 ✓
20.10	Suministro e instalación de pila de cemento de dos lavadero	1	UNIDAD	Q1,800.00	Q1,800.00 ✓
18.7	Suministro e instalación de deposito de agua 2500 lt y suministro e instalación de torre metálica para colocar deposito de agua	1	UNIDAD	Q12,000.00	Q12,000.00 ✓
9.1	Pintura en muros exteriores e interiores (2 manos)	308.00	M ²	Q40.00	Q12,320.00 ✓
MÓDULO DE BAÑOS					
21.5	Remozamiento de muro	4.5	M ²	Q550.00	Q2,475.00 ✓
10.4	Suministro e instalación lavamanos	1	UNIDAD	Q905.00	Q905.00 ✓
MÓDULO DE COCINA					
20.5	Cambio de chimenea de concreto	1	UNIDAD	Q1,250.00	Q1,250.00 ✓
20.14	Suministro e instalación de plancha de concreto reforzado con azulejo	2.5	M ²	Q650.00	Q1,625.00 ✓
					Q 70,000.00

 Firma y Sello del Presidente de la OPF	 OPF Aldea San Jose	 Fernando David de León Manrique ARQUITECTO Col. No. 7,272 Elaborado por: Evaluador de Campo del Programa Firma y Sello	 Arq. Soza Esmeralda Canel Palma Subdirectora de Planificación Dirección de Planificación Educativa - DIPA Ministerio de Educación
---	---	--	--

FICHA TÉCNICA DE EVALUACIÓN DE CAMPO / BOSQUEJO DEL ESTABLECIMIENTO Y ÁREAS A INTERVENIR
Centro Educativo Público a ser atendido por la modalidad OPF

ASPECTOS GENERALES:			
DEPARTAMENTO:	QUETZALTENANGO	MUNICIPIO:	SAN MATEO
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:	ESCUELA OFICIAL RURAL MIXTA ALDEA SAN JOSE PACHIMACHO	DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:	ALDEA SAN JOSE PACHIMACHO
CÓDIGO DEL ESTABLECIMIENTO:	09-10-0002-43		

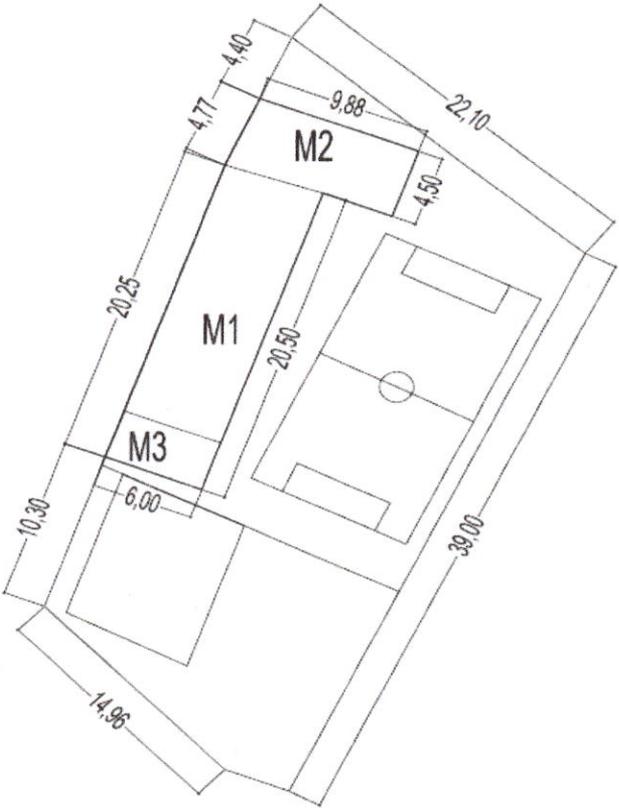
BOSQUEJO



COORDENADAS:
14.837277, -91.587842



NORTE

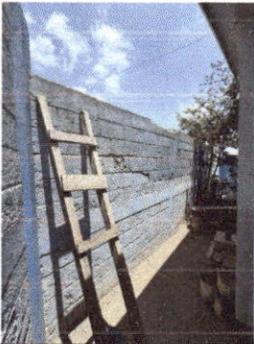
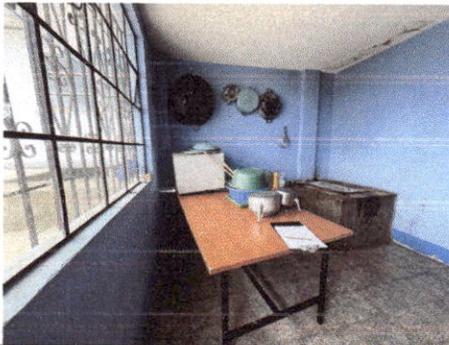
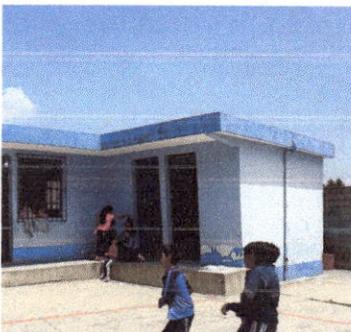


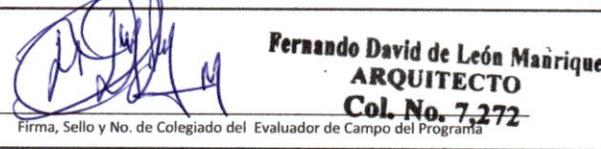
M1: MÓDULO DE AULAS
M2: MÓDULO DE BAÑOS
M3: COCINA

  Firma y Sello del Presidente de la OPF	 Fernando David de León Maúrique ARQUITECTO Col. No. 7,172 Firma, Sello y No. de Colegiado del Evaluador
--	--

REGISTRO FOTOGRÁFICO			
DEPARTAMENTO:	QUETZALTENANGO	MUNICIPIO:	SAN MATEO
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:	ESCUELA OFICIAL RURAL MIXTA ALDEA SAN J	DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:	ALDEA SAN JOSE PACHIMACHO
CÓDIGO DEL ESTABLECIMIENTO:	09-10-0002-43	FECHA DE LA INSPECCIÓN:	11/04/2024
			
Foto 1: VISTA PANORAMICA DE ESCUELLA, PINTURA DETERIORADA		Foto 2: DE IZQUIERDA A DERECHA DIRECTORA DE ESCUELA, PRESIDENTA DE OPF Y CONSULTOR A CARGO	
			
Foto 3: PILA EN MAL ESTADO, RAJADA		Foto 4: EL PORTON DE INGRESO TIENE OXIDO Y LOS SUJETADORES ESTAN DAÑADOS	
			
Foto 5: MURO PERIMETRAL ESTA DAÑADO Y CUENTA CON DESPLOME ADEMAS GENERA HUMEDAD EN AULAS		Foto 6: VISTA DE CONSULTOR A CARGO EN ESCUELA	

  Firma: [Nombre] Presidente de la OPF	 Fernando David de León Mañrique ARQUITECTO Col. No. 7,272 Firma, Sello y No. de Colegiado del Evaluador de Campo del Programa
--	---

REGISTRO FOTOGRÁFICO			
DEPARTAMENTO:	QUETZALTENANGO	MUNICIPIO:	SAN MATEO
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:	ESCUELA OFICIAL RURAL MIXTA ALDEA SAN J	DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:	ALDEA SAN JOSE PACHIMACHO
CÓDIGO DEL ESTABLECIMIENTO:	09-10-0002-43	FECHA DE LA INSPECCIÓN:	11/04/2024
 <p>Foto 7: MURO PERIMETRAL DAÑADO, PRESENTA FISURAS Y ESTA CON DESPLOME</p>		 <p>Foto 8: PLANCHA Y CHIMENEA DAÑADAS</p>	
 <p>Foto 9: LAVAMANOS DEL MÓDULO DE BAÑOS ESTA QUEBRADO</p>		 <p>Foto 10: NO CUENTAN CON MESA DE TRABAJO FIJA PARA LA COCINA</p>	
 <p>Foto 11: NO CUENTAN CON MIGITORIO, EL MURO QUE DIVIDE LOS SANITARIOS ESTA BAJO</p>		 <p>Foto 12: PINTURA DEL MÓDULO DE BAÑOS EN MAL ESTADO</p>	

 <p>Firma y sello del Presidente de la OPE</p>	 <p>Fernando David de León Manrique ARQUITECTO Col. No. 7,272</p> <p>Firma, Sello y No. de Colegiado del Evaluador de Campo del Programa</p>
---	--