



Ministerio de Educación
Guatemala

REGISTRO FOTOGRÁFICO PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES PÚBLICOS

PRA-FOR-123
Versión 1

SITUACIÓN DEFICIENCIAS DETERMINADAS

PREVIO ☒

DURANTE ☐

POSTERIOR ☐

DEPARTAMENTO:	RETALHULEU	MUNICIPIO:	RETALHULEU
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:	EORM	DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:	CANTON XULA
CÓDIGO DEL ESTABLECIMIENTO:	11-01-0051-43	FECHA:	18/09/2025



Foto 1: Se observa que los inodoros del servicio sanitario presentan fugas de agua.



Foto 2: Se observa que los baños presentan taponamientos constantes debido a que el sistema de drenaje es inapropiado por lo que deberá ser sustituido.

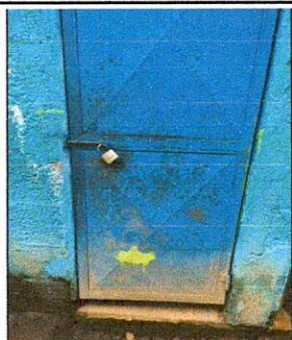


Foto 3: Se observa el inicio en el deterioro y oxidación de la puerta exterior de servicios sanitarios por lo que se deberá brindar mantenimiento.

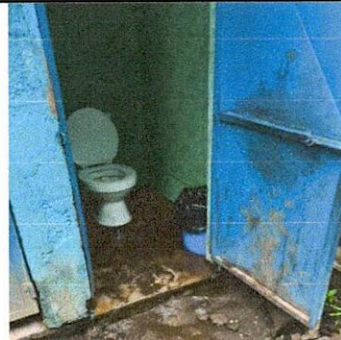


Foto 4: Se observa que la puerta se encuentra oxidada y caída por lo que deberá ser sustituida.

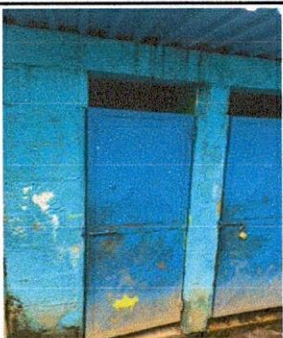


Foto 5: Se observa desgaste y daño en la pintura del área de servicios sanitarios, por lo que deberá aplicarse nueva.



Foto 6: Se observa que se producen encharcamientos y lodo en el área frente al servicio sanitario ya que no cuenta con plancha de concreto.

Observación: Si es necesario se pueden agregar hojas adicionales y actualizar el número de hojas.

Liliana Marisela Chum de Hoyos
Firma y sello del Presidente de la OPF



Firma y Sello Director Centro Educativo Público



REGISTRO FOTOGRÁFICO
PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES PÚBLICOS

PRA-FOR-123
Versión 1

SITUACIÓN DEFICIENCIAS DETERMINADAS

PREVIO ☒

DURANTE ☐

POSTERIOR ☐

DEPARTAMENTO:	RETALHULEU	MUNICIPIO:	RETALHULEU
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:	EORM	DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:	CANTON XULA
CÓDIGO DEL ESTABLECIMIENTO:	11-01-0051-43	FECHA:	18/09/2025



Foto 7: Se observa el deterioro del portón por lo que se deberá brindar mantenimiento.



Foto 8: Se observa que no se cuenta con una placha de concreto por lo que se acumula lodo.



Foto 9: Se observa que no se cuenta con cajas de registro para el agua pluvial.



Foto 10: Se observa que no se cuenta con línea principal de agua pluvial, por lo que la escorrentía afecta el patio.



Foto 11: Se observa que no se cuenta con pila en el área de patio para el lavo de insumos de limpieza.



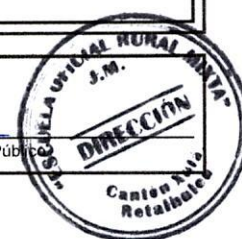
Foto 12: Se observa daño y oxido en los extractores de campana por lo que deberán ser sustituidos.

Observación: Si es necesario se pueden agregar hojas adicionales y actualizar el número de hojas.

Liliana Mariscala Chum de Mora
Firma y sello del Presidente de la OPF



[Signature]
Firma y Sello Director Centro Educativo Público



SITUACIÓN DEFICIENCIAS DETERMINADAS

PREVIO ☒

DURANTE ☐

POSTERIOR ☐

DEPARTAMENTO:	RETALHULEU	MUNICIPIO:	RETALHULEU
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:	EORM	DIRECCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:	CANTON XULA
CÓDIGO DEL ESTABLECIMIENTO:	11-01-0051-43	FECHA:	18/09/2025



Foto 13: Se observa la acumulación de agua en la losa por lo que deberán repararse los pañuelos.



Foto 14: Se observa que la losa no cuenta con impermeabilizante.



Foto 15: Se observa que las aulas no cuentan con piso cerámico.



Foto 16: Se observa el inicio en el deterioro de las puertas del módulo 3.



Foto 17: Se observa el inicio del deterioro y oxidación de las puertas del módulo 2.

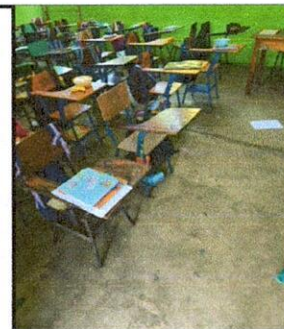


Foto 18: Se observa que las aulas del módulo 2 no cuentan con piso cerámico.

Observación: Si es necesario se pueden agregar hojas adicionales y actualizar el número de hojas.

WILDA MARISE la Cham de ROLAN
Firma y sello del Presidente de la OPF



[Firma]
Firma y Sello Director Centro Educativo Público

